

Администрация

сельского поселения «Октябрьский сельсовет»»

Ферзиковского района Калужской области

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2018 года № 43

п.Октябрьский

**О внесении изменения в Постановление администрации**

**сельского поселения « Октябрьский сельсовет»**

**от 21.09. 2016 года № 43 ««О признании молодой семьи**

**Мамаева Герея Гасановича и Мамаевой Рукият Зулпикаровны,**

**нуждающейся в улучшении жилищных условий».**

На основании Постановления правительства Российской Федерации от 12 октября 2017 года №1243 и в связи с досрочным прекращением с 01 января 2018 года реализации федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы", имея в виду, что реализация мероприятий указанных программ будет осуществляться в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее – государственная программа Российской Федерации), в соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использование в рамках Приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации (далее Правила) и в связи с изменением состава молодой семьи Мамаев Герей Гасанович и Мамаевой Рукият Зулпикаровны, администрация сельского поселения «Октябрьский сельсовет» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в Постановление администрации сельского поселения «Октябрьский сельсовет» от 21 сентября 2016 года № 43 «О признании молодой семьи Мамаева Герея Гасановича и Мамаевой Рукият Зулпикаровны, нуждающейся в улучшении жилищных условий**»**» следующее изменение:

* 1. Пункт 1 Постановления от 21 сентября 2016 года №43 изложить в следующей редакции:

« 1. Признать молодую семью Мамаева Герея Гасановича, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, дер.Грязново, дом 5, кв. 1, и Мамаевой Рукият Зулпикаровны, зарегистрированной по месту жительства по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, дер.Грязново дом 5, кв.1 состоящую из пяти человек: Мамаева Герея Гасановича, 09.02. 1984 года рождения, Мамаевой Рукият Зулпикаровны, 08 июля 1992 года рождения, Мамаева Гасана Гереевича 08 апреля 2014 года рождения, Мамаева Абдулла Гереевича 27 мая 2015 года рождения и Мамаева Муххамад Геревича 21 июня 2018 года рождения нуждающейся в жилом помещении по основанию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, для включения в состав участников основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"».

2.Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава администрации О.В.Нефедова**

**сельского поселения**

**«Октябрьскийсельсовет»**

.

**Температура воздуха** в среднем за год положительная, изменяется по территории с севера на юг от 4,.0 до 4,6°С. В годовом ходе с ноября по март отмечается отрицательная средняя месячная температура, с апреля по октябрь - положительная. Самый холодный месяц года - январь, с температурой воздуха -8,8°. Минимальная температура воздуха составляет 39,3С, а максимальная - +35,9С. В пониженных или защищенных от ветра местах абсолютный минимум достигал -48... -52 Многолетняя амплитуда температур воздуха составляет 84С, что говорит о континентальности климата. В течение холодного периода (с ноября по март месяцы) часты оттепели. Оттепелей не бывает только в отдельные суровые зимы. В то же время в некоторые теплые зимы оттепели следуют одна за другой, перемежаясь с непродолжительными и несущественными похолоданиями. Июль - самый теплый месяц года. Средняя температура воздуха в это время, незначительно изменяясь по территории, колеблется около +17,6°С. В отдельные годы в жаркие дни максимальная температура воздуха достигала +36...+39°С. Весной и осенью характерны заморозки. Весной заморозки заканчиваются, по средним многолетним данным, 8-14 мая, первые осенние заморозки отмечаются 21-28 сентября.

Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 99 до 183 суток, в среднем - 149 суток.

В таблице 1.1 представлены основные строительно-климатические характеристики температурного режима.

Таблица 1.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Расчетные показатели температурного режима** Средняя температура наружного воздуха, С | | | Продолжительность периода, сут. | | |
| Наиболее  Холодных  суток | Наиболее  холодной  пятидневки | Наиболее  холодного периода | Отопительного периода | Со среднесуточной температурой 8С (отопительного  периода | Со средней суточной температурой воздуха 0С |
| -31 | -27 | -13- -14 | -3 -3,5 | 207 -214 | 145-150 |

**Сведения о котельных по поселению.**

Большая часть жилой застройки сельского поселения осуществляется от индивидуальных газовых теплогенераторов, остальная часть имеет печное отопление.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Адрес | Газоиспользующее оборудование |
| Котельная | п.Октябрьский, дом 79В | Котлы КВГ-2,5-95 (2шт) |

На основе комплексного анализа развития территории поселения и учета существующих предпосылок пространственного развития предложены следующие приоритеты в развитии отдельных территорий (на расчетный срок и перспективу).

- Развитие центра поселения – пос.Октябрьский и его последующее формирование в развитый центр;

- Освоение свободных площадок под размещение жилых территорий;

- Развитие инженерной инфраструктуры и инженерной подготовки территории сельского поселения:

- Реконструкция существующих сетей с заменой изношенных участков сетей водоснабжения и электрики;

- Строительство канализационных очистных сооружений, хозяйственно-бытовых стоков, сетей канализации населенных пунктов;

- Организация систем нормативного водоотвода с осваиваемых площадок;

-Перевод на природный газ населённых пунктов поселения: — постепенный охват газоснабжением всех населённых пунктов поселения.

В перспективе предусмотрено строительство блочной газовой котельной для отопления зданий школы, детского сада дома культуры.

Для индивидуального отопления помещений предусмотрена установка котлов следующих производителей: GAZLUX, NAVIEN, BAXI.

**Решение об определении единой теплоснабжающей организации.**

На территории сельского поселения «Октябрьский сельсовет» единой теплоснабжающей организацией является МУП «Служба Единого заказчика» муниципального района «Ферзиковский район».

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации МУП «Служба Единого заказчика»» охватывает социально значимые объекты сельского поселения «Октябрьский сельсовет»